

河南省重点项目建设办公室文件

河南省人民政府

豫政重点办〔2018〕10号

关于建立河南省省级政府投资项目 代建单位预选库的通知

各有关单位：

为加强和规范省级政府投资项目代建单位的管理工作，提升代建专业化水平，提高项目投资效益，依据《河南省省级政府投资项目代建制管理办法》（豫发改投资〔2017〕1145号）等有关规定，结合我省代建工作的实际需要，在已遴选八家单位纳入河南省省级政府投资项目代建单位预选库（以下简称预选库）的基础上，拟增选具备较高资质条件和管理能力的单位进入预选库。现将申请进入预选库有关事项通知如下：

一、预选库增选的资格条件

按照严格标准、公开公正、单位自愿、动态管理的原则设立预选库，凡符合条件的单位，经自愿申报，审核通过即可纳

入。进入代建预选库的单位方可参加选择代建单位的招标投标活动。

(一) 入库的单位应当同时具备以下条件:

1、具有独立法人资格、良好的财务状况和行业信誉;企业及法定代表人的信用良好。

2、具有与代建管理相适应的专门组织结构和技术经济管理人员,健全的管理制度和必要的技术装备;

3、具备相应的资质条件:建筑工程总承包特级资质的施工单位;综合甲级资质的工程设计单位;具备工程设计甲级、工程监理甲级、工程造价甲级中的两个以上甲级资质的工程管理机构;

4、具有与项目相适应的资金实力:工程施工单位的注册资本在 10 亿元及以上,工程设计、监理、管理等单位的注册资本在 5000 万元及以上;

(二) 有下列情形之一的,不得入选预选库:

1、已被行政机关停业或停止承接工程任务的;

2、近三年内曾发生重大工程质量及安全生产责任事故的;

3、近三年内有违法违规、重大违约行为或被予以行政处罚的。

二、预选库的管理和动态调整

(一) 省发展改革委负责预选库的管理,对代建预选库入库单位进行年度考核,并及时向社会公开预选库信息。

(二) 代建预选库实行动态管理, 每二年调整一次。预选库内的单位欲自行退出时, 应提前三个月向省发展改革委提出书面申请。

(三) 非本省企业承担代建项目后, 要在豫设有财务中心。

(四) 代建预选库入库单位有下列情形之一的, 经核实清出预选库, 并在五年内不接受其再次进入预选库的申请:

1、被有关部门取消、降低相关资质, 或撤销、注销相关业务范围等, 达不到入库规定条件的;

2、在代建过程中, 因组织管理不力, 造成工期拖延, 超支超概, 擅自变更设计等未完全履行合同, 出现违约行为的;

3、因代建单位原因造成代建项目重大经济损失或后评价结论为不良的;

4、年度考核结果为不合格的, 或有其他违犯法律法规行为的。

三、入库单位的申报

(一) 申请进入代建预选库的单位应当提交下列材料:

1、河南省省级政府投资项目代建单位预选库申请表;

2、法人营业执照和相应的施工总承包、工程设计、工程监理和工程造价等资质证书复印件;

3、企业简介及组织机构设置情况;

4、在豫主要金融机构出具的资信证明;

5、拟任代建项目经理和技术负责人的身份证、任职文件、

职称证书、注册资格证书复印件；

6、拟从事代建的主要工程技术、工程管理、经济管理人员名单、身份证、职称证书、注册资格证复印件；

7、代建河南省域内建设项目管理的有关情况；

(二) 申请单位应如实提供有关材料，并对其申请材料的真实性负责。

凡愿申请进入预选库的单位请登录河南省重点项目建设网 (<http://www.hndxm.com>) 下载有关表格，于 4 月 10 日前将上述材料一式 2 份报送至河南省人民政府重点项目建设办公室(河南省郑州市郑东新区正光路 11 号省直机关综合办公楼 D904)，电子版一并发送至 hnszdb001@126.com。

联系人：郭小敏 0371 - 69691102

朱乐意 0371 - 69691224

附件：河南省省级政府投资项目代建单位预选库申请表



附 件

河南省省级政府投资项目代建单位 预选库申请表

企业名称: (盖章)

填表日期: 年 月 日

填表说明

一、《河南省省级政府投资项目代建单位预选库申请表》系符合条件的单位申请省级政府投资建设项目代建业务承接资格的专用表格，不得随意变更、删改。

二、本表用计算机打印，纸张应为 A4 纸。

三、单位在申请省级政府投资项目代建业务承接资格时需提交本表，并须提交相应附件材料，提交的材料内容和份数按关文件规定办理。

申请表应与附件材料分开，其他要求提交的材料，统一收集在附件材料中。附件材料要列出详细目录及页码范围，以便查找。

四、申请单位应按要求逐项填报有关内容，需提交表中未列出的内容时，可在附件材料中说明。

五、填报材料必须真实，如有虚报、造假行为，一经查实，将按有关规定严肃处理。

企业法定代表人声明

本企业此次填报的《河南省省级政府投资项目代建单位预选库申请表》及附件材料的全部数据、内容是真实的，同样我在此所做的声明也是真实有效的。我知道虚假的声明与材料是严重的违法行为，此次资质申请提供的材料如有虚假，本企业愿接受建设行政管理部门及其他有关部门依法给予的处罚。

企业法定代表人签名： （公章）
身份证号码：

年 月 日

一、单位基本情况

单位名称(公章)					
公司地址					
企业性质		注册资本		成立时间	
法定代表人		联系电话		上年信用等级	
传真		电子邮箱			
企业资质情况	资质类别	资质等级		批准时间	

二、单位人员情况

工程技术人员情况	初级职称 人	中级职称 人	高级职称 人
从业人员职业资格情况	1、高级会计师或注册会计师 人	2、注册造价工程师 人	
	3、注册咨询工程师（投资） 人	4、注册建造师 人	5、注册监理工程师 人
	6、注册结构（岩土）工程师 人	7、注册建筑师 人	8、其他高级职称 人
技术负责人情况（参照预选库要求填写）	1、（姓名、职称、执业资格、业绩、专业） 2、		
拟作为项目负责人情况（参照预选库要求填写）	1、（姓名、职称、执业资格、业绩、专业） 2、		

三、 年至 年代建或建设项目主要业绩一览表

序号	项目名称	工程造价/结算 (万元)	管理性质 (代建或建设)	建设规模、 面积、层数	开工时间/计 划竣工时间	项目 负责人	工程质量 验收情况
1							
2							
3							
4							
5							

备注：1、计划开工、计划竣工时间以合同约定时间为准。
2、以上表格内容不够填写时，可另附页。